



인도네시아 수도이전 사업 Market Sounding

# 인도네시아 수도이전 사업 개요 및 협력 현황

행정중심복합도시건설청 인니수도이전협력관 임채욱 사무관  
(인도네시아 공공사업주택부 신수도인프라TF팀 파견 협력관)

2021. 8. 26

## 목차

1. 인도네시아 수도이전 사업 개요
2. 사업 추진 현황 (신수도 계획수립 현황)
3. 인니 수도이전 관련 한국 협력 현황

# 1. 인도네시아 수도이전 사업 개요

---

# 01 인도네시아 신수도 사업 개요

## 추진경위

- ('19.4월) 조코위 대통령 연임 이후 최초로 수도이전 계획 발표
- ('19.5월) 수도이전 후보지역 등에 대해 조코위 대통령 직접 답사 및 검토
- ('19.8월) 조코위 대통령, 국회 연설을 통해 수도이전 사업 의회 승인(지원) 요청  
수도이전 입지 (보르네오섬 동부 칼리만탄 주 해안지역) 공식 발표
- ('19.10월~' 20.5월) 신수도 Pre-Masterplan 수립 용역 시행
- ('19.12월) 신수도 도시디자인 국내 공모전 실시 및 당선작 선정 (1위 작품 “숲과 섬의 나라” 등 5개 당선작)
- ('20.10월~현재) 신수도 Masterplan 및 도시계획 수립 중

## 추진배경

- 1 도시문제 : 현 수도 자카르타의 과밀화로 인한 교통체증, 식수고갈 등**
- 2 불균형 성장 : 인도네시아 국토의 6.7%에 해당하는 자바섬에 인구 56.6%, GDP 58.5% 집중**  
- 국토의 0.3%에 불과한 수도권에 인구 11%가 집중되어 주택·식수 부족, 환경·위생 악화, 교통체증 등 사회적 비용 발생
- 3 자연재해 : 빈번한 지진발생, 지하수 과다 사용에 따른 지반침하 등**  
- 지하수 과다사용에 따른 지반침하(연 7~25cm) 진행, 2050년에는 자카르타 전역이 해수면보다 낮아질 것으로 예측

# 01 인도네시아 신수도 사업 개요

## 사업개요

### 건설입지

- 인도네시아 중부 칼리만탄섬 **동부칼리만탄 주**

### 추진일정

- (2021) 수도이전 법 제정, 전담부처 신설  
건설 사업 착공
- (~2024) 1단계 개발 : 정부핵심 기능 이전
- (~2030) 2단계 개발 : 주변 위성도시
- (~2045) 3단계 개발 : 수도권 광역개발 완료



### 건설규모

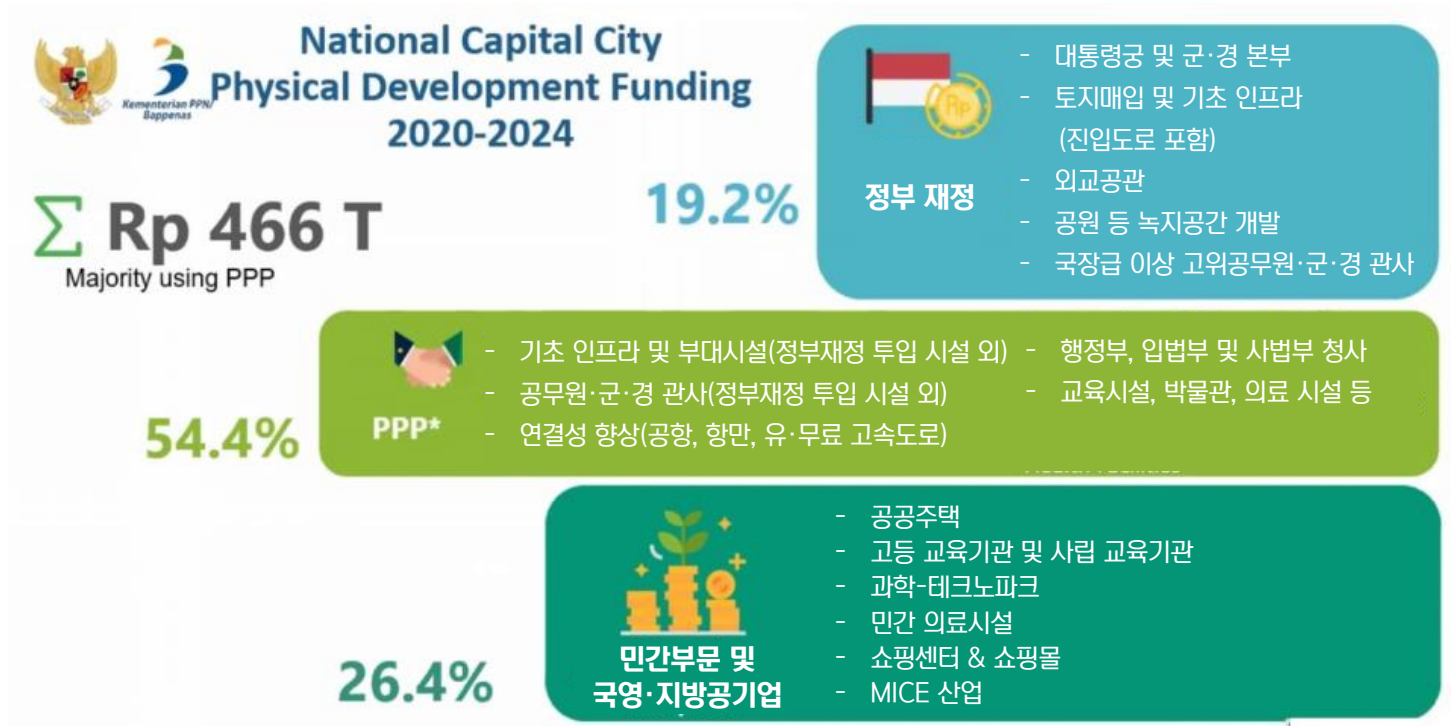
	구분	면적(Ha)	기능	인구	개발시기
1	K-IPP 정부핵심구역	6.596	대통령궁, 정부청사, 국회 등 주요 기능	30만	2021-2024
2	K-IKN 수도지역	56.181	교육, 의료·헬스, 상업업무, 과학·연구, 스포츠, 혁신 등 6개 컨셉의 위성도시 포함	138만	2023-2030
3	KP-IKN 수도확장지역	256.142	수도 확장 지역 (유보지 등)	214~237만	2030-2040
			방호 및 보안 지역		2021-2030
			보호림 지역		

# 01 인도네시아 신수도 사업 개요

## 사업개요

### 건설비용

- 약 40조원 (정부 7.7조원, 민·관협력 21.7조원, 민간투자 10.6조원)



# 01 인도네시아 신수도 사업 개요

## 추진체계

수도이전 전담 범정부 T/F



- 국가개발기획부(BAPPENAS)가 총괄하는 신수도 건설 범정부 TF 구성·운영 (19.10월~)
- 9개 분야별 소관부처가 참여하여 개발전략 및 계획 수립 추진 중
- 현재 수도이전 사업의 법적 근거 및 추진체계 마련을 위한 ‘신수도법’ 제정 추진 중으로 향후 법 제정에 따라 수도이전 전담부처 (신수도부) 신설 및 예산 반영 예정

## 2. 신수도 계획 수립 현황

---



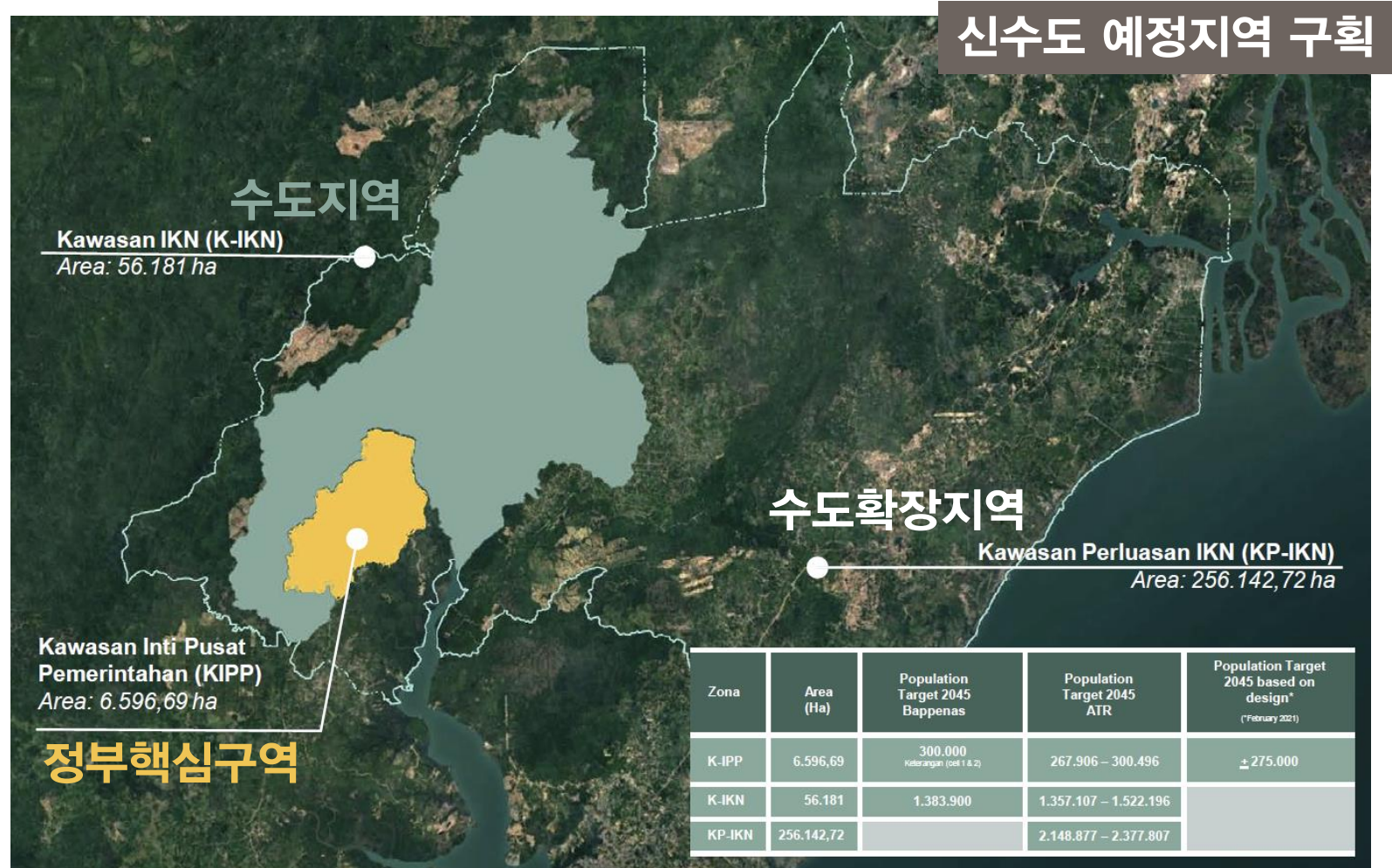
## 02 신수도 계획 수립 현황

### 신수도 건설의 Vision



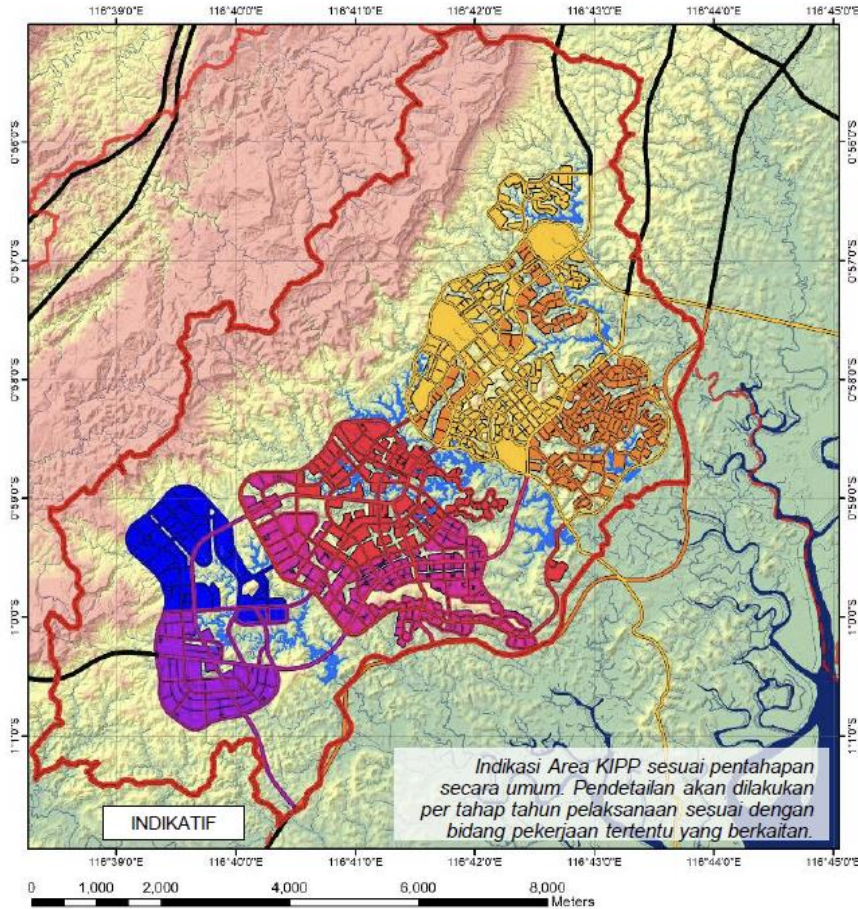
## 02 신수도 계획 수립 현황

### 신수도 개발 계획 및 디자인 발전



## 02 신수도 계획 수립 현황

### 신수도 정부핵심구역 단계적 개발 계획



<b>1단계</b>	2021 ~ <u>1A</u> / <u>1B</u> 2024 / 2025
<b>2단계</b>	2026 ~ 2030
<b>3단계</b>	2031 ~ 2035
<b>4단계</b>	2036 ~ 2040
<b>5단계</b>	2041 ~ 2045

공공사업주택부는  
정부핵심구역(6,596 ha) 개발을  
2021~2045년, 총 5단계로 나누어 추진할 계획

다만, 각 단계별 소요예산 등은 산정되지 않음

## 02 신수도 계획 수립 현황

### 신수도 개발 계획 및 디자인 발전

#### 업무시설 계획

##### WORKING TRANSFORMATION

- Consolidated government complex
- Building interconnection
- Collaborative space
- Healthy working environment & people oriented
- High Performance Green Office District



#### 주거시설 계획

##### RESIDENTIAL TRANSFORMATION

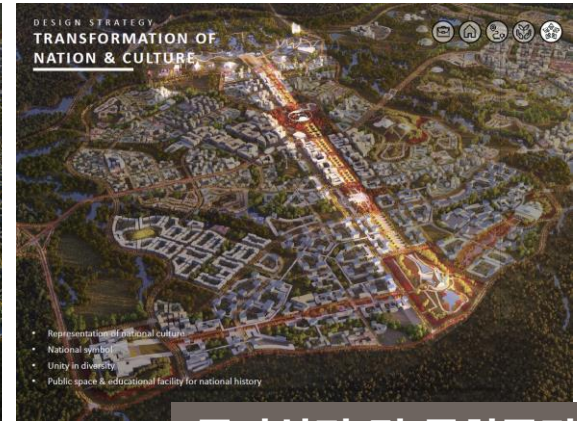
- Transit oriented & compact living
- Community-based & inclusive settlement
- Mixed-use and collaborative space
- Live-Work-Play-Learn in a healthy environment
- Responsive to nature features



교통계획



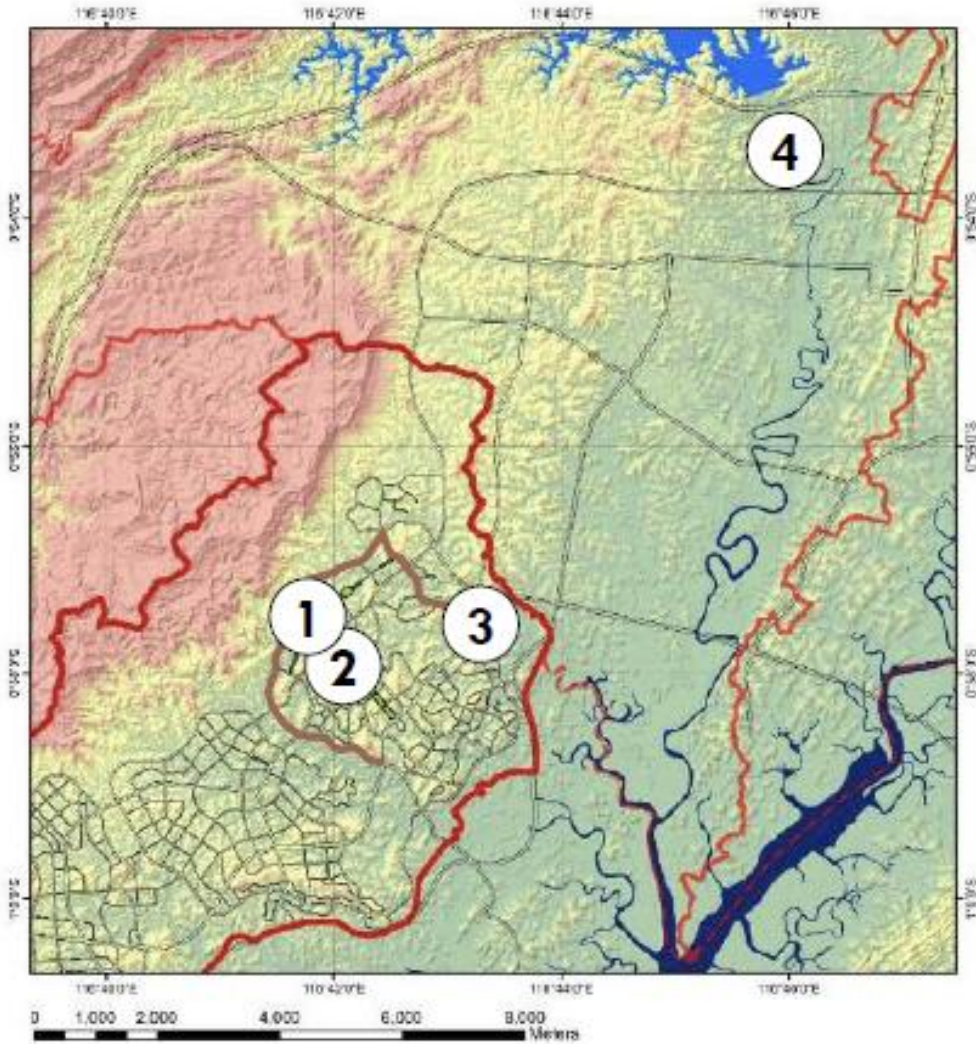
자연보존



국가상징 및 문화공간

## 02 신수도 계획 수립 현황

### 착공계획 (정부핵심구역)



- 올해 중 신수도 건설 착공식을 개최하고 아래 4개 사업 등의 공사를 착수할 계획 (코로나 상황 등으로 연기 중)

1. 대통령 궁
2. 정부핵심구역 배수시설
3. 정부핵심구역 순환도로 (Ring Road)
4. Sepaku 강 취수시설

- 인니 정부는 2024년까지 1A 단계 사업을 완료 후

2024년 독립기념일 행사  
신수도에서 개최 희망

### 3. 정부 간 협력 현황

---

## 03 정부 간 협력 현황

### 정부 협력 사업

#### 1 '수도이전 및 개발에 관한 기술협력 MOU' 체결

- '19년 11월, 한-아세안 특별정상회의 기간 중 양국 정상회담, 수도이전 협력 논의
- 양국 정상 임석 하에 국토부-공공사업주택부 MOU 체결 ('19.11.25)
  - (명칭) 대한민국 국토교통부와 인도네시아 공공사업주택부간 수도이전 및 개발에서의 기술협력 양해각서
  - (목적) 한국의 행정도시 건설, 인도네시아의 수도이전 관련 정보 공유, 전문가 교류 등을 통한 우호적 협력관계 구축 및 상호이익 증진
  - (협력분야) 도시개발 및 도시계획·디자인, 공공사업(도로, 교량, 수자원 등), 주택 개발 및 건축물 설계
  - (협력형태) MOU 실행계획을 토대로 정보교환, 경험·지식 공유, 전문가 파견, 역량개발, 기술지원 등의 협력 추진



#### 대한민국 국토교통부와 인도네시아 공공사업주택부간 수도이전 및 개발에서의 기술협력 양해각서

대한민국 국토교통부와 인도네시아 공공사업주택부 (이하 개별적으로 '일방 당사자' 집합하여 '양당사자'라 호칭한다)는 대한민국과 인도네시아 (이하 '양국'이라 호칭한다)의 우호적인 관계증진을 희망하며 양당사자의 수도이전개발과 관련하여 스마트하며 친환경적이고 안전하며 포용적이며 복원력이 강한 도시개발 경험공유 등 긴밀한 협력을 강화하고자 대한민국 국토교통부와 인도네시아 공공사업주택부가 2016년 10월 25일 체결한 수자원, 도로, 스마트시티 분야의 협력양해각서를 인식하며 양국에서 적용되는 법·규제를 준수하며 다음과 같이 합의하였다.

## 03 정부 간 협력 현황

### 정부 협력 사업

#### 1 '수도이전 및 개발에 관한 기술협력 MOU' 체결

##### 주요 사업

- [전문가 파견] 수도이전협력관 3명 (행복청 3급·5급 각 1명, LH 차장급 1명)  
공공사업주택부 신수도인프라TF팀 파견 근무 중('20.2월~현재)
- [공동세미나 개최] 수도이전 사업 관련 양국 전문가 참여 공동세미나 개최('20.12월, 온라인)  
올해 하반기 중 추가 개최 예정
- [인니 공무원 초청연수] 인도네시아 수도이전 담당 공무원들의 역량강화와 한국의 경험·노하우 전수를 위한 한국 초청연수(8주) 계획, 코로나 확산으로 인해 잠정 연기
- [장관·국장급 협력위원회] MOU 실행계획에 따른 시기별 협력사업 추진 등을 위한 장관급 협력위원회(연1회), 국장급 협력위원회(연2회) 개최



## 03 정부 간 협력 현황

### 정부 협력 사업

#### 2 기획재정부-국가개발기획부 EIPP(경제혁신 파트너십 프로그램) 사업

- 기획재정부-국가개발기획부 경제혁신 파트너십 프로그램 추진 관련 MOU 체결('20.1.13)에 따라 신수도 건설 관련 기획·계획수립 등 매년 5개 내외 과제 지원(연 20억 수준)

#### EIPP 사업 과제 목록

	과업목록	인니 소관부처	연도
1	신수도 개발 종합계획	국가개발기획부	2020~2021 (진행 중)
2	수도이전에 따른 자카르타 수도권 경제 개발 전략 수립		
3	신수도 개발 자금조달 방안		
4	신수도 에너지전환 마스터플랜 및 에코스마트시티를 위한 폐기물 관리 시스템 구축		
5	추가과업 협의 중 (KIND)		2021~2022 (하반기 착수 예정)

## 03 정부 간 협력 현황

### 정부 협력 사업

#### 3 국토교통부-공공사업주택부 K-City Network Program 추진

- 한국형 스마트시티 확산을 위한 국토부 주관 지원 프로그램으로, '20년부터 인니 신수도 관련 과제를 지원 사업으로 선정하여 계획수립 및 타당성조사 지원 중

#### K-City Network 과제 목록

	과업목록	인니 소관부처	연도
1	신수도 스마트시티 기본계획 수립 및 특화솔루션 제안	공공사업주택부	2020~2021 (완료)
2	통합 수자원관리 및 스마트물관리 시스템 기본구상 및 시범사업 발굴		
3	신수도권역 광역교통 및 스마트 도시교통 기본구상 및 시범사업 발굴		
4	신수도 공무원주택 시범단지 기본계획 수립 및 타당성 조사		2021~2022 (9월 착수 예정)

## 03 정부 간 협력 현황

### 인니수도이전협력 팀 코리아

- 인니 주재 한국 정부기관, 공공기관, 민간기업 등 31개 참여하여 '21년 출범
- 진출 사업 검토, 참여 및 투자 전략 마련을 위한 인니 정부 협의, K-City Network, EIPP 등 정부 간 협력사업 지원 등

#### 팀코리아 참여 기관 및 기업

기관·기업명			
1	행정중심복합도시건설청 인니수도이전협력관	16	한국해외인프라도시개발지원공사 인도네시아지사
2	한-인도네시아산림센터	17	한국환경산업기술원 인도네시아사무소
3	국가철도공단 인도네시아지사	18	건설공제조합 동남아사무소
4	대한무역투자진흥공사 자카르타무역관	19	대우건설 인도네시아사무소
5	한국남동발전(주) 인도네시아사무소	20	두산중공업 자카르타지점
6	한국농어촌공사 인도네시아사무소	21	롯데건설 인도네시아지사
7	한국동서발전(주) PT. EWP Indonesia 법인	22	롯데백화점 인도네시아지점
8	한국무역보험공사 인도네시아지사	23	신한금융투자 인도네시아법인
9	한국서부발전(주) 아주사무소	24	신한은행 인도네시아지사
10	한국수자원공사 인도네시아사업단	25	쌍용건설 자카르타지사
11	한국수출입은행 자카르타사무소	26	포스코건설 인도네시아지사
12	한국전력공사 동남아지사	27	현대건설 자카르타지사
13	한국전력기술(주) 인도네시아지사	28	현대엔지니어링 인도네시아지사
14	한국중부발전(주) KOMIPO Asia 법인	29	GS건설 자카르타지사
15	한국토지주택공사 인니수도이전협력관	30	SK건설 자카르타지사
		31	코린도그룹 인도네시아신수도사업협력단



**감사합니다**

---